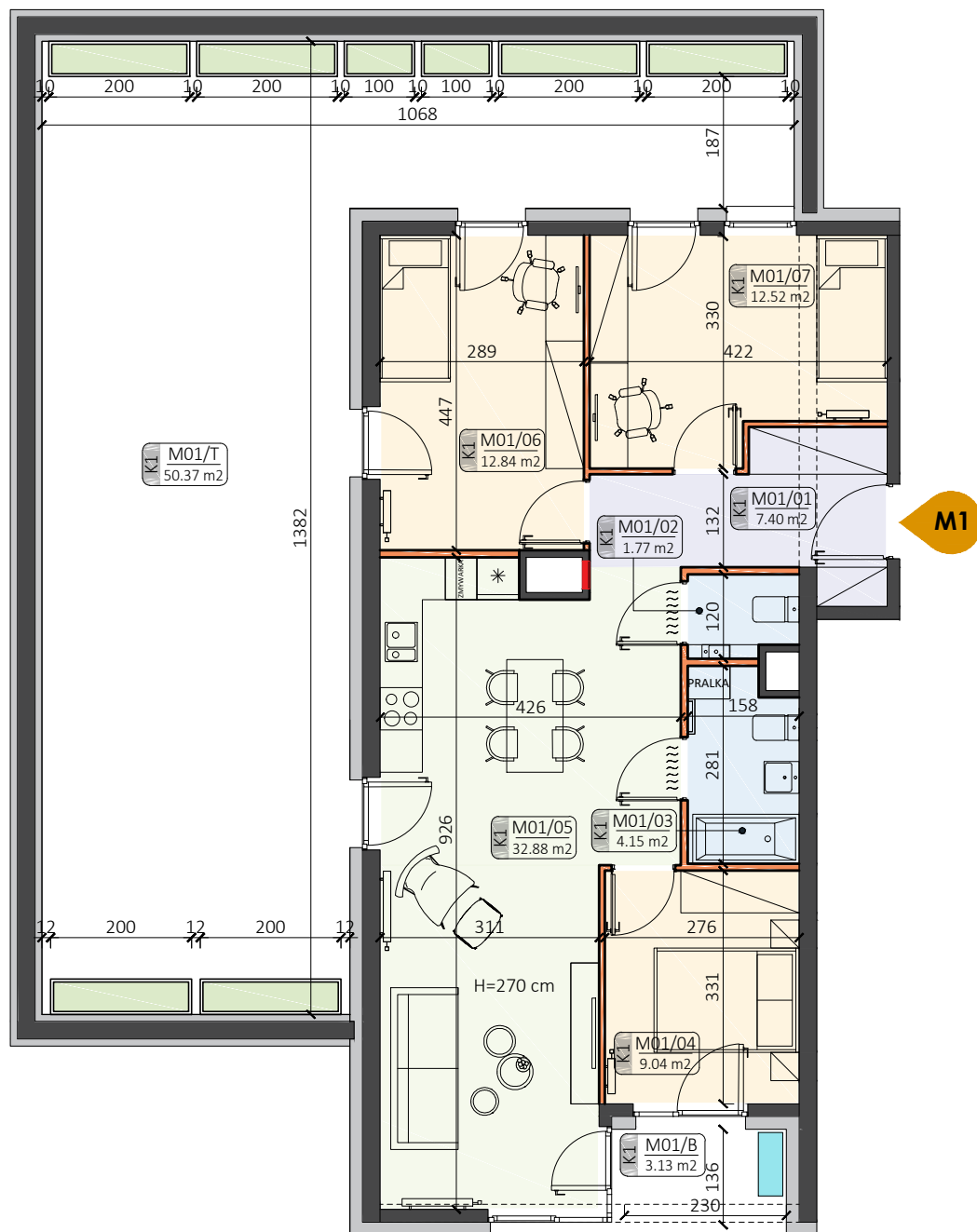




ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

M01/01 PRZEDPOKÓJ	7.40 m ²
M01/02 WC	1.77 m ²
M01/03 ŁAZIENKA	4.15 m ²
M01/04 POKÓJ	9.04 m ²
M01/05 POKÓJ DZIENNY Z KUCHNIĄ I JADALNIĄ	32.88 m ²
M01/06 POKÓJ	12.84 m ²
M01/07 POKÓJ	12.52 m ²

POW. UŻYTKOWA:

80.60 m²

M01/ B BALKON	3.13 m ²
M01/ T TARAS	50.87 m ²

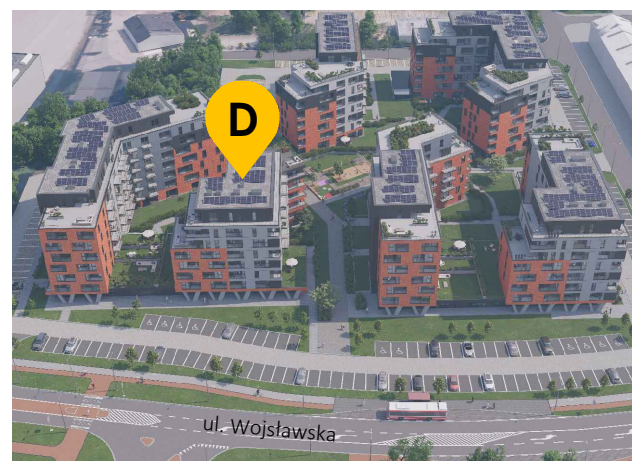
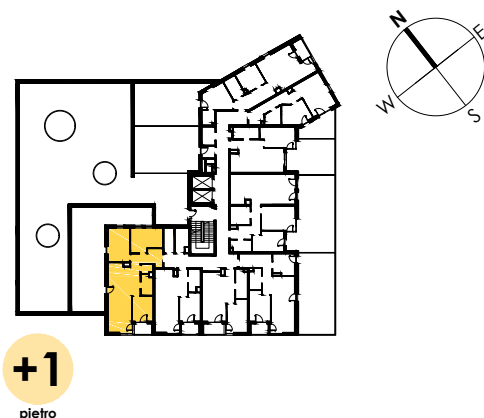
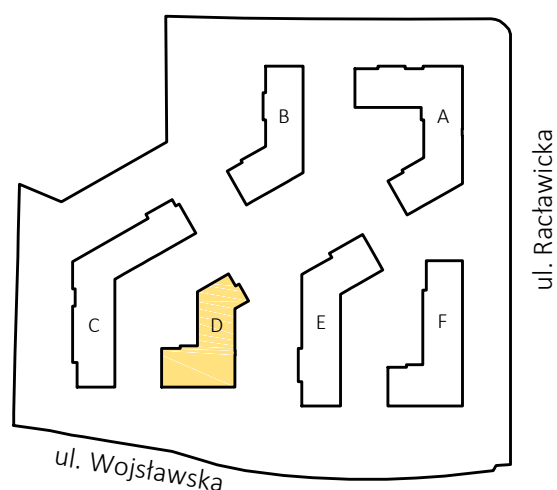
LEGENDA:

- ściany możliwe do aranżacji
- ściany niedemontowalne
- możliwa lokalizacja jednostki zewnętrznej klimatyzacji (jednostka jedynie na posadzce)
- rozdzielnia elektryczna
- taras nieużytkowy
- taras
- belka konstrukcyjna

H=270 cm wysokość wykończonego pomieszczenia



LOKALIZACJA:



Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnia użytkowa została obliczona w stosunku do wysokości pomieszczenia w świetle - przy wysokości pomieszczenia powyżej 2,20 m - 100 % powierzchni zaliczanej do pow. użytkowej, w zakresie 1,40 - 2,20 m - 50 % zaliczanej do pow. użytkowej oraz poniżej 1,40 m - nie zaliczana do powierzchni użytkowej. Przedstawiona aranżacja ma charakter wyłącznie przykładowy. Elementy aranżacyjne (meble, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.) nie wchodzi w skład oferty i wykończenia lokalu. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.