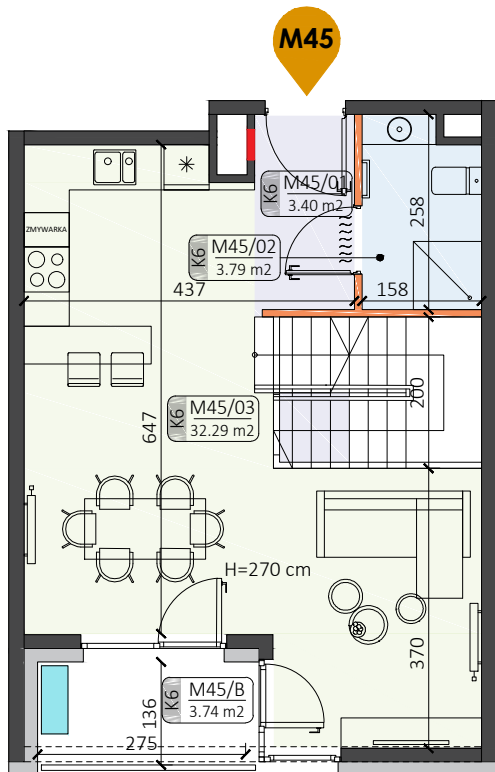


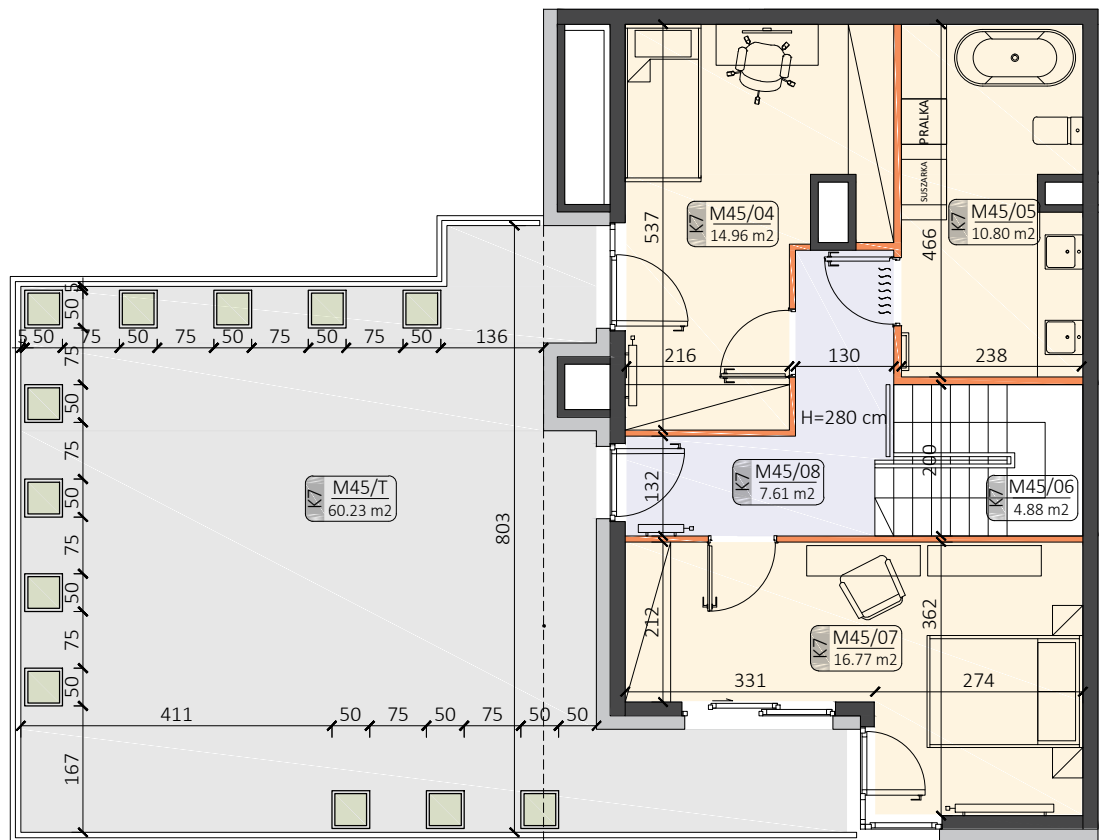
+6

piętro



+7

piętro



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

M45/01 PRZEDPOKÓJ	3.40 m ²
M45/02 ŁAZIENKA	3.79 m ²
M45/03 POKÓJ DZIENNY Z KUCHNIĄ I JADALNIĄ	32.29 m ²
M45/04 POKÓJ	14.96 m ²
M45/05 ŁAZIENKA	10.80 m ²
M45/07 POKÓJ	16.77 m ²
M45/08 PRZEDPOKÓJ	7.61 m ²

POW. UŻYTKOWA:

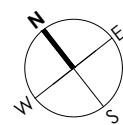
89.62 m²

M45/06 KOMUNIKACJA - SCHODY	4.88 m ²
M45/B BALKON	3.74 m ²
M45/T TARAS	60.23 m ²

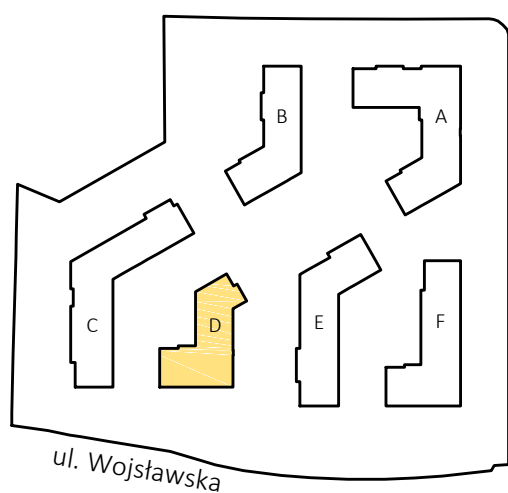
LEGENDA:

- ściany możliwe do aranżacji
- ściany niedemontowalne
- możliwa lokalizacja jednostki zewnętrznej klimatyzacji (jednostka jedynie na posadzce)
- rozdzielnia elektryczna
- taras nieużytkowy
- taras
- belka konstrukcyjna

H=270 cm wysokość wykończonego pomieszczenia



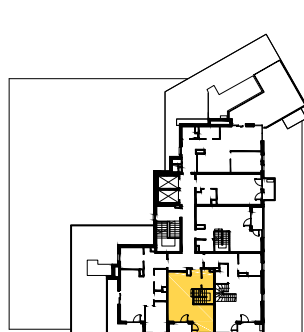
LOKALIZACJA:



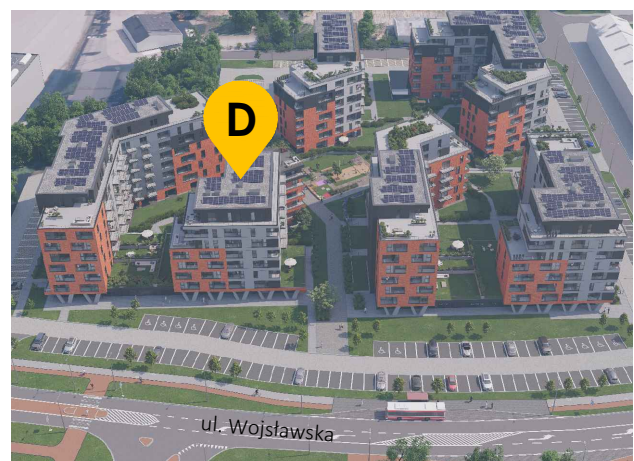
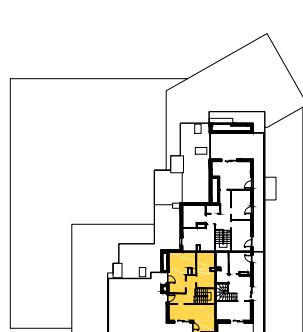
ul. Ractawicka

ul. Wojsławska

+6
piętro



+7
piętro



Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnia użytkowa została obliczona w stosunku do wysokości pomieszczenia w świetle - przy wysokości pomieszczenia powyżej 2,20 m - 100 % powierzchni zaliczanej do pow. użytkowej, w zakresie 1,40 - 2,20 m - 50 % zaliczanej do pow. użytkowej oraz poniżej 1,40 m - nie zaliczana do powierzchni użytkowej. Przedstawiona aranżacja ma charakter wyłącznie przykładowy. Elementy aranżacyjne (meble, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.) nie wchodzi w skład oferty i wykończenia lokalu. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.