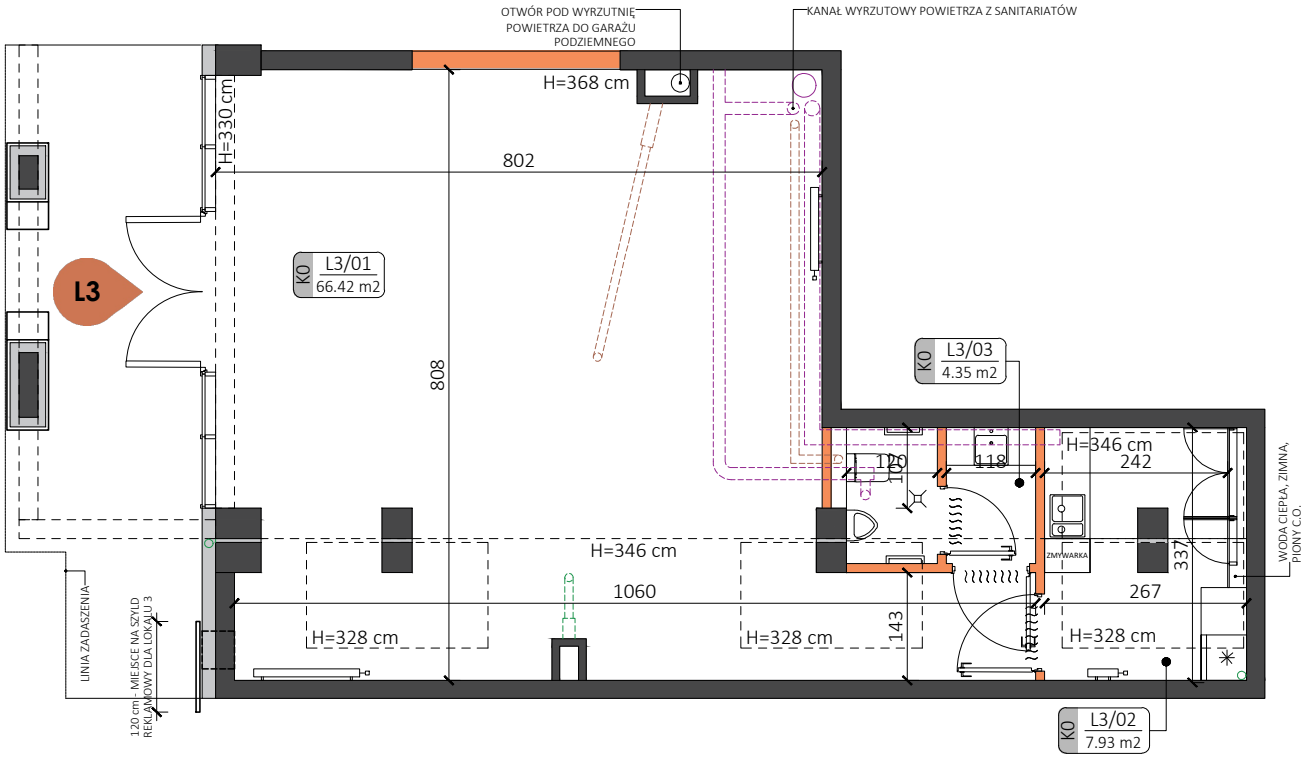
STARA CEGIELNIA

APARTAMENTY

L3 lokal | **0** parter | **C** budynek



• ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

L3/01 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA/MAGAZYNOWA/POMOCNICZA	66.42 m²
L3/02 ANEKS KUCHENNY	7.93 m²
L3/03 ŁAZIENKA	4.35 m²

• POW. UŻYTKOWA: **78.70 m²**

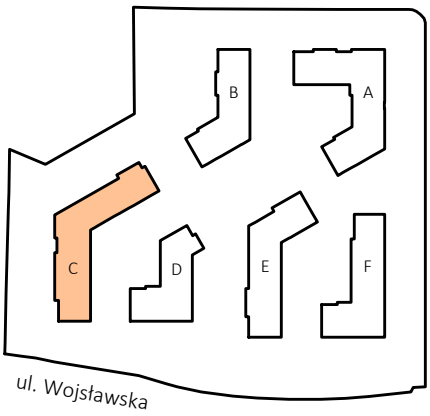
0 1m 2m 3m 4m 5m

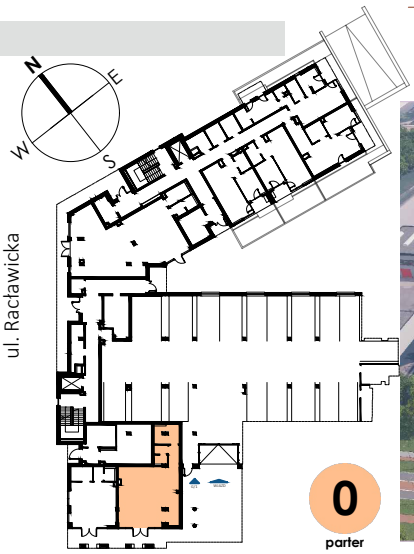
N E S W

• LEGENDA:

- ściany możliwe do aranżacji
- ściany niedemontowalne
- belka konstrukcyjna / konstrukcyjne obniżenie stropu
- proponowana lokalizacja czerpni ściennej
- rury instalacji wentylacji prowadzone górą pod stropem
- rury instalacji kanalizacji deszczowej prowadzone po wierzchu ścian oraz górą pod stropem
- rury instalacji kanalizacji sanitarnej prowadzone po wierzchu ścian oraz górą pod stropem

• LOKALIZACJA:





Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnia użytkowa została obliczona w stosunku do wysokości pomieszczenia w świetle - przy wysokości pomieszczenia powyżej 2,20 m - 100 % powierzchni zaliczanej do pow. użytkowej, w zakresie 1,40 - 2,20 m - 50 % zaliczanej do pow. użytkowej oraz poniżej 1,40 m - nie zaliczana do powierzchni użytkowej. Przedstawiona aranżacja ma charakter wyłącznie przykładowy. Elementy aranżacyjne (meble, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.) nie wchodzą w skład oferty i wykończenia lokalu. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.

STARA CEGIELNIA Sp. z o. o.
ul. J. Korczaka 8, 39-300 Mielec
tel. 608 549 162
info@staracegielnia.com.pl
www.staracegielnia.com.pl

STARA CEGIELNIA APARTAMENTY